

Innsbrucker Wohnrechtlicher Dialog (IWD)

Der von Univ.-Prof. Dr. Martin Häublein und Univ.-Prof. Dr. Andreas Vonkilch geleitete „Innsbrucker Wohnrechtliche Dialog“ (IWD) versteht sich als Plattform für einen Austausch von Wissenschaft und Praxis.

Zulässigkeit bestandrechtlicher Konkurrenzschutzvereinbarungen

Sind im örtlichen Umfeld eines Bestandobjekts viele Unternehmer derselben Branche tätig, wirkt sich das meist negativ auf die Kundenfrequenz und somit auf die Ertragsfähigkeit des Unternehmens des Bestandnehmers aus. Das Risiko einer Verschlechterung der Wettbewerbssituation muss im Grundsatz jede Person, die unternehmerisch tätig ist, selbst tragen. Für denjenigen, der Geschäftsräume mietet oder ein Unternehmen pachtet, ermöglicht eine Konkurrenzschutzvereinbarung eine gewisse Absicherung gegen die Verschärfung der örtlichen Konkurrenzverhältnisse.

Der Vortrag setzt sich mit der Zulässigkeit vertraglicher Vereinbarungen, die den Konkurrenzschutz des Bestandnehmers ausgestalten, auseinander. Konkurrenzierungsverbote zu Lasten des Bestandgebers sehen sich auf der einen Seite insbesondere dann Kritik ausgesetzt, wenn dessen Handlungsfreiheit übermäßig beschränkt wird. Unter der Prämisse, dass dem Bestandnehmer in bestimmten Fällen auch ohne ausdrückliche Vereinbarung ein sogenannter „vertragsimmanenter Konkurrenzschutz“ zusteht, ist auf der anderen Seite fraglich, ob der Ausschluss dieses Schutzes - vor allem in Kombination mit einer Betriebspflicht und/oder einer Sortimentsbindung - zulässig ist.

Mag. Hannah Köll ist Universitätsassistentin am Institut für Zivilrecht der Universität Innsbruck. Ihre Dissertation verfasst sie zum Thema „Konkurrenzschutz im Bestandrecht“.

Informationen zur HYBRID – VERANSTALTUNG:

Die Veranstaltung findet an der Hauptuni, Innrain 52, Saal University of New Orleans (1.OG Raum 1119) statt. **Zusätzlich bieten wir kostenlos einen frei zugänglichen Livestream:** <https://webconference.uibk.ac.at/b/bar-mb9-6ib-mhb> Nähere Informationen finden Sie auch auf unserer [Homepage](https://www.uibk.ac.at/zivilrecht/forschung/wohnrecht/iwd/) (<https://www.uibk.ac.at/zivilrecht/forschung/wohnrecht/iwd/>).



Mag. Hannah Köll
Innsbruck

Zulässigkeit bestandrechtlicher Konkurrenzschutzvereinbarungen

Montag, 13.3.2023, 18:30 Uhr
HYBRID - VERANSTALTUNG

Ansprechpartnerin:

Barbara Liebl
Institut für Zivilrecht
Tel. +43/512 507 81291 E-Mail: barbara.liebl@uibk.ac.at