

Innsbrucker Wohnrechtlicher Dialog (IWD)

Der von Univ.-Prof. Dr. Martin Häublein und Univ.-Prof. Dr. Andreas Vonkilch geleitete „Innsbrucker Wohnrechtliche Dialog“ (IWD) versteht sich als Plattform für einen Austausch von Wissenschaft und Praxis.

„Green Lease“- Mietverträge

Was ist das? Welche Bedeutung haben sie? Worauf muss man achten?

Green Lease ist ein Begriff für nachhaltige, umweltfreundliche Vermietung, die den Emissionen im Gebäudesektor entgegenwirkt. Dabei spielen sowohl die Bewirtschaftung durch den Vermieter als auch die Nutzung durch den Mieter eine Rolle. Auch soziale Aspekte sind wichtig. Green Lease Klauseln sind Regelungen in Mietverträgen, die die Nachhaltigkeit von Gebäudesubstanz und/oder Bewirtschaftung und Nutzung fördern. Vermieter müssen bei der Einführung von Green Lease Klauseln das AGB-Recht und das Mietrecht beachten. Da es noch rechtliche Unsicherheiten und Unbekanntheit gibt, sind oft nur „Bemühens“ Regelungen üblich. In Zukunft werden Green Leases aber zum Standard werden, daher sollte die Politik den Begriff der Nachhaltigkeit im Mietrecht verankern und definieren.

Silvio Sittner ist Rechtsanwalt, Notar und Partner bei GÖRG Partnerschaft von Rechtsanwälten mbB und seit 2021 Leiter des Fachbereichs Immobilienwirtschaftsrecht. Er berät national und international tätige Unternehmen vor allem in den Bereichen Immobilien-transaktionen/Projektentwicklungen, gewerbliches Miet- und Grundstücksrecht (einschließlich komplexer Nachbarvereinbarungen).

Informationen zur HYBRID – VERANSTALTUNG:

Die Veranstaltung findet an der Hauptuni, Innrain 52, Saal University of New Orleans (1.OG Raum 1119) statt. **Zusätzlich bieten wir kostenlos einen frei zugänglichen**

Livestream: <https://webconference.uibk.ac.at/b/bar-jbh-4tk-2ki>

Nähere Informationen finden Sie auf unserer [Homepage](https://www.uibk.ac.at/zivilrecht/forschung/wohnrecht/iwd/) (<https://www.uibk.ac.at/zivilrecht/forschung/wohnrecht/iwd/>).



RA Silvio Sittner, Berlin

„Green Lease“- Mietverträge

Was ist das? Welche Bedeutung haben sie? Worauf muss man achten?

Montag, 11.03.2024, 18:30 Uhr

HYBRID - VERANSTALTUNG

Ansprechpartnerin:

Barbara Liebl

Institut für Zivilrecht

Tel. +43/512 507 81291 E-Mail: barbara.liebl@uibk.ac.at