

Innsbrucker Wohnrechtlicher Dialog (IWD)

Der von *Univ.-Prof. Dr. Martin Häublein* und *Univ.-Prof. Dr. Andreas Vonkilch* geleitete „Innsbrucker Wohnrechtliche Dialog“ (IWD) versteht sich als Plattform für einen Austausch von Wissenschaft und Praxis.

Veraltete Elektroleitungen, Baulärm & Co - Update zur Mietzinsminderung

Mietzinsminderung hat immer Saison – aufgrund der kasuistischen Rechtsprechung und zahlreicher Hürden im Prozessrecht ist es aber nicht einfach, von der Einschränkung des bedungenen Gebrauchs zum verbleibenden Wohnwert zu gelangen, um ein Prozentergebnis zu erhalten.

Technische Neuerungen, Erweiterung und Sanierung von Altbauten, Siedlungsgeschichte, Ausbau der Verkehrswege, Energiekrise uvam. bilden sich im Mietzinsminderungsrecht ab. Die Mietzinsminderung ist sohin ein Spiegel rechtlicher, technischer und gesellschaftlicher Entwicklungen. Solide Kenntnis der Behauptungs- und Beweislastverteilung, sowie die richtige Antragstellung sind sowohl für die Strategieentwicklung als auch für die unmittelbare Taktik im Prozess von entscheidender Bedeutung. Der Vortrag bietet einen Überblick über den aktuellen Stand der Rechtsprechung zur Orientierung auf dem Pfad der Mietzinsminderung.

RA Dr. Eike Lindinger ist Rechtsanwalt, seine Tätigkeitsschwerpunkte sind: Prozessführung mit Schwerpunkten Immobilienrecht und Reiserecht; Rechtsanwaltsprüfer, AWAK-Referent zu Miet- und Reiserecht; Vorträge und Seminarartigkeit für Reiseveranstalter und Reisebüros, WKO, sowie für Hausverwaltungen, ÖVI; Mitarbeiter der Zeitschrift immolex und der Zeitschrift ZVR, ferner der Bücher Prozessführung im Mietrecht, immolex spezial (MANZ 2004), Reiserechtsprozess (MANZ 2006), Mietzinsminderung samt Wr. Mietzinsminderungsspiegel2 (MANZ 2016), Das neue Pauschalreisegesetz (MANZ 2017), Wiener Liste4 (MANZ 2021), sowie der Teile Einstweiliger Rechtsschutz (26. Erg.Lfg) und Der Bestandnehmer im Nachbarrecht (32. Erg.Lfg) in Rainer, Handbuch des Miet- und Wohnrechts.

Informationen zur HYBRID – VERANSTALTUNG:

Die Veranstaltung findet an der Hauptuni, Innrain 52, Saal University of New Orleans (1.OG Raum 1119) statt. **Zusätzlich bieten wir kostenlos einen frei zugänglichen Livestream:**
<https://webconference.uibk.ac.at/b/bar-ozu-hpu-y8v>. Nähere Informationen finden Sie auch auf unserer [Homepage](https://www.uibk.ac.at/zivilrecht/forschung/wohnrecht/iwd/) <https://www.uibk.ac.at/zivilrecht/forschung/wohnrecht/iwd/>).



Dr. Eike Lindinger, Wien

Veraltete Elektroleitungen, Baulärm & Co - Update zur Mietzinsminderung

Montag, 12.06.2023, 18:30 Uhr
HYBRID - VERANSTALTUNG

Ansprechpartnerin:

Barbara Liebl

Institut für Zivilrecht

Tel. +43/512 507 81291 E-Mail: barbara.liebl@uibk.ac.at